



Федеральное агентство по недропользованию

Департамент по недропользованию по
Южному федеральному округу

ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами

КРД
серия

038926
номер

ВЭ
тип

Л060-00174-61/03873502
номер ЕРУЛ

Выдана

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОДОПРОВОД",
ИНН 2356047502

Вид пользования недрами

разведка и добыча подземных вод

Наименование участка недр

участок №1 Восточно-Усть-Лабинского
месторождения подземных вод

Расположение участка недр

г. Усть-Лабинск Усть-Лабинского района
Краснодарского края

Срок окончания пользования
участком недр

01.06.2045

01.12.2025

дата государственной
регистрации

Начальник



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C7F8E025731A0F2F759EEF106556
6A99
Владелец Коломенская Виктория Глебовна
Действителен с 07.04.2025 по 01.07.2026

Коломенская
Виктория Глебовна

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:

1.1.1. Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОДОПРОВОД";

1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1082356000264;

1.1.3. ИНН: 2356047502.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами: Департамент по недропользованию по Южному федеральному округу.

1.3. Вид пользования недрами: разведка и добыча подземных вод.

Категория участка недр: участок недр, не относящийся к участкам недр федерального значения и участкам недр местного значения.

1.4. Основание предоставления права пользования участком недр: решение комиссии, которая создается федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом и в состав которой включаются также представители органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр.

Целевое назначение: для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения.

1.5. Иные сведения: Тип подземных вод: воды подземные питьевые и технические, целевое использование подземных вод: питьевое и техническое водоснабжение населения, объем добычи подземных вод: 11750 м³/сут.

2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставленного в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: участок №1 Восточно-Усть-Лабинского месторождения подземных вод.

2.2. Участок недр имеет статус: горный отвод.

2.3. Схема расположения участка недр и описание его пространственных границ содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

3. Срок действия лицензии на пользование недрами: 01.06.2045.

4. Обязательства по пользованию недрами

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения подземных вод, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 23.6 Закона Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.2. Завершение работ по геологическому изучению участка недр, включающему поиски и оценку месторождений (участка) подземных вод, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения (участка) подземных вод, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 23.6 Закона Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.4. Завершение разведки месторождения (участка) подземных вод: **обязательство не установлено;**

4.1.5. Представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **3 месяцев с даты завершения разведки месторождения (участка) подземных вод в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящих Условий пользования недрами;**

4.1.6. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения (участка) подземных вод, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами.**

4.2. Срок начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.1. Срок начала осуществления геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения подземных вод: **обязательство не установлено;**

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения подземных вод: **обязательство не установлено;**

4.2.3. Срок ввода месторождения подземных вод в разработку (эксплуатацию): **обязательство не установлено.**

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документации на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

5.3. Пользователь недр осуществляет ведение мониторинга состояния недр в течение срока эксплуатации водозабора в соответствии с техническим проектом разработки месторождения подземных вод, согласованным в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.4. Пользователь недр обязан обеспечить подготовку проекта горного отвода и направление его в установленном порядке для оформления документов, удостоверяющих уточненные границы горного отвода.

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами

6.1. Обязательство по уплате разового платежа за пользование недрами не установлено.

6.2. Обязательство по уплате регулярных платежей за пользование недрами не установлено.

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами, и проекта рекультивации земель

7.1. Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами: не позднее 6 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

7.2. Срок подготовки проекта рекультивации земель: обязательство не установлено.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых

Добытые подземные воды являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд отчет о результатах мониторинга состояния недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 - 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 - 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования участком недр.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

13. Иные условия

13.1. Пользователь недр в соответствии с действующим законодательством обязан представлять в установленном порядке государственную и геологическую отчетность, связанную с использованием недрами.

13.2. При привлечении подрядных и субподрядных организаций в целях производства (оказания услуг) на участке недр, а также при выборе технологий, оборудования, программного обеспечения, необходимых для пользования участком недр, Пользователь недр обязуется отдавать предпочтение российским организациям и разработкам с учетом их конкурентоспособности при прочих равных условиях (качество, сроки, гарантии, своевременные поставки, цены, квалификации и иные характеристики).

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр: г. Усть-Лабинск Усть-Лабинского района Краснодарского края.

Характеристика участка недр:

В административно – территориальном отношении участок недр расположен на восточной окраине г. Усть-Лабинск Усть-Лабинского района Краснодарского края.

В пределах участка отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) и участки ограниченного и запрещенного землепользования.

В соответствии с гидрогеологическим районированием участок недр расположен в центральной части Азово-Кубанского артезианского бассейна (АКАБ).

Участок №1 (Восточный водозабор) Восточно-Усть-Лабинского месторождения питьевых подземных вод (МППВ) включает 5 водозаборных участков, на которых расположены скважины №№ 51417, 51418, 58129, 51357, 65601, 65602, 21022а (наблюдательная), 79174, 79175, 79125, 6495 (наблюдательная), 40601, 46912, 36463, 46614, 46615, 46616, 51118, 51121. Скважины эксплуатируют акчагыл-зоплейстоценовый, куяльницкий (верхнеплиоценовый терригенный) и понтический водоносные комплексы.

Запасы подземных вод Участка №1 Восточно-Усть-Лабинского МППВ (акчагыл-зоплейстоценовый, куяльницкий и понтический водоносные комплексы) утверждены протоколом ТКЗ по ЮФО № 394 от 19.06.2020 г. по состоянию на 01.06.2020 г. на 25-летний срок (до 01.06.2045 г.) в количестве 11 750 куб.м/сут.

Целевое использование добытых подземных вод — питьевое и техническое водоснабжение населения г. Усть-Лабинск.

Действующие технические проекты разработки участка недр отсутствуют.

ОБЗОР РАБОТ:

1. Кутепов Н.Н. и др. Оценка эксплуатационных запасов подземных вод для водоснабжения г. Краснодара по состоянию на 01.01.1973г. – Краснодарская КГЭ ПГО "Севкавгеология", ВСЕГИНГЕО, 1973 г.;

2. Суханов В.Ф. и др. Отчет по региональной оценке эксплуатационных запасов подземных вод Азово-Кубанского артезианского бассейна с применением математического моделирования". - Краснодарская КГЭ ПГО "Севкавгеология", ВСЕГИНГЕО, 1980 г.;

3. Глухов Т.Н. Разведка подземных вод на участке недр, расположенном в г. Усть-Лабинске Усть-Лабинского района Краснодарского края. – ООО «ГЕО ПРОМ», ООО «Экоинвест», 2020 г.

По состоянию на 01.06.2020 в соответствии с государственным балансом запасов полезных ископаемых на участке недр учтены следующие запасы:

Объект учета	Водоносные подразделения	Категории запасов				
		A	B	C ₁	C ₂	Забалансовые
участок №1 Восточно-Усть-Лабинского месторождения подземных вод	водоносный комплекс акчагыл-эоплейстоценовых отложений	0	3500	0	0	0
участок №1 Восточно-Усть-Лабинского месторождения подземных вод	водоносный комплекс куяльницких отложений	0	3230	0	0	0
участок №1 Восточно-Усть-Лабинского месторождения подземных вод	водоносный комплекс понтических отложений	0	5020	0	0	0

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР И ОПИСАНИЕ ЕГО
ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ГРАНИЦ**



Пространственные границы и статус участка недр:

Участок 1: Участок 2 (скважины №№ 51417, 51418, 58129, 51357, 65601, 65602 и 21022а (наблюдательная))

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	45	13	28,153	39	43	38,601
2	45	13	28,793	39	43	39,483
3	45	13	30,182	39	43	47,181
4	45	13	28,307	39	43	47,948
5	45	13	29,021	39	43	51,435
6	45	13	25,308	39	43	52,568
7	45	13	23,732	39	43	44,666

8	45	13	23,957	39	43	43,918
9	45	13	23,893	39	43	43,432
10	45	13	23,609	39	43	42,463
11	45	13	23,372	39	43	41,132
12	45	13	25,046	39	43	40,601
13	45	13	26,315	39	43	40,221
14	45	13	26,159	39	43	39,435

Участок 2: Участок 2 (скважины №№79125, 79174, 79175, 6495 (наблюдательная))

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
15	45	13	30,516	39	44	02,330
16	45	13	31,345	39	44	06,618
17	45	13	27,837	39	44	07,727
18	45	13	27,007	39	44	03,439

Участок 3: Участок 3 (скважины №№36463, 40601 и 46912)

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
19	45	13	32,208	39	44	17,472
20	45	13	32,790	39	44	21,186
21	45	13	29,777	39	44	22,065
22	45	13	29,195	39	44	18,351

Участок 4: Участок 4 (скважины №№46614, 6615 и 46616)

	Северная широта	Восточная долгота
--	-----------------	-------------------

Номер точки	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
23	45	13	34,119	39	44	32,057
24	45	13	34,717	39	44	35,625
25	45	13	31,979	39	44	36,353
26	45	13	31,381	39	44	32,785

Участок 5: Участок 5 (скважины №№5118 и 51121)

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
27	45	13	36,263	39	44	45,265
28	45	13	37,037	39	44	49,336
29	45	13	34,384	39	44	50,377
30	45	13	33,610	39	44	46,305

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий. Сведения о границах зон округа санитарной охраны (зон строгого режима) и контурах размещения проектных водозаборных сооружений: «Проект организации и расчета границ поясов зон санитарной охраны 20-ти водозаборных скважин водозабора "Восточный" Открытого акционерного общества "Водопровод" в г. Усть-Лабинске», утвержден приказом Министерства природных ресурсов от 02.12.2015 г № 1926..

Статус участка недр – горный отвод.

Площадь участка недр составляет 7.5 га:

Участок 2 (скважины №№51417, 51418, 58129, 51357, 65601, 65602 и 21022а (наблюдательная)) – 4.17 га;

Участок 2 (скважины №№79125, 79174, 79175, 6495 (наблюдательная)) – 1.07 га;

Участок 3 (скважины №№36463, 40601 и 46912) – 0.79 га;

Участок 4 (скважины №№46614, 6615 и 46616) – 0.69 га;

Участок 5 (скважины №№5118 и 51121) – 0.78 га.

Верхняя граница участка недр - нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница земной поверхности и дна водоемов и водотоков.

Нижняя граница участка недр – подошва водоносного комплекса понтических отложений.

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ НЕДР

Участок недр предоставлен в пользование впервые.

Приложение №5 к лицензии на пользование недрами
по участку №1 Восточно-Усть-Лабинского
месторождения пресных подземных вод

КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР

Полное наименование юридического лица	Акционерное общество «Водопровод»
Сокращенное наименование юридического лица	АО «Водопровод»
Юридический адрес	352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, д. 117
Почтовый адрес	352330, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, д. 117
ОГРН	1082356000264
ИНН	2356047502
КПП	235601001
Телефон, e-mail	8(86135)2-10-07, voda235@mail.ru
Сведения о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица без доверенности	
Должность	Генеральный директор
Ф.И.О.	Онищенко Максим Николаевич